

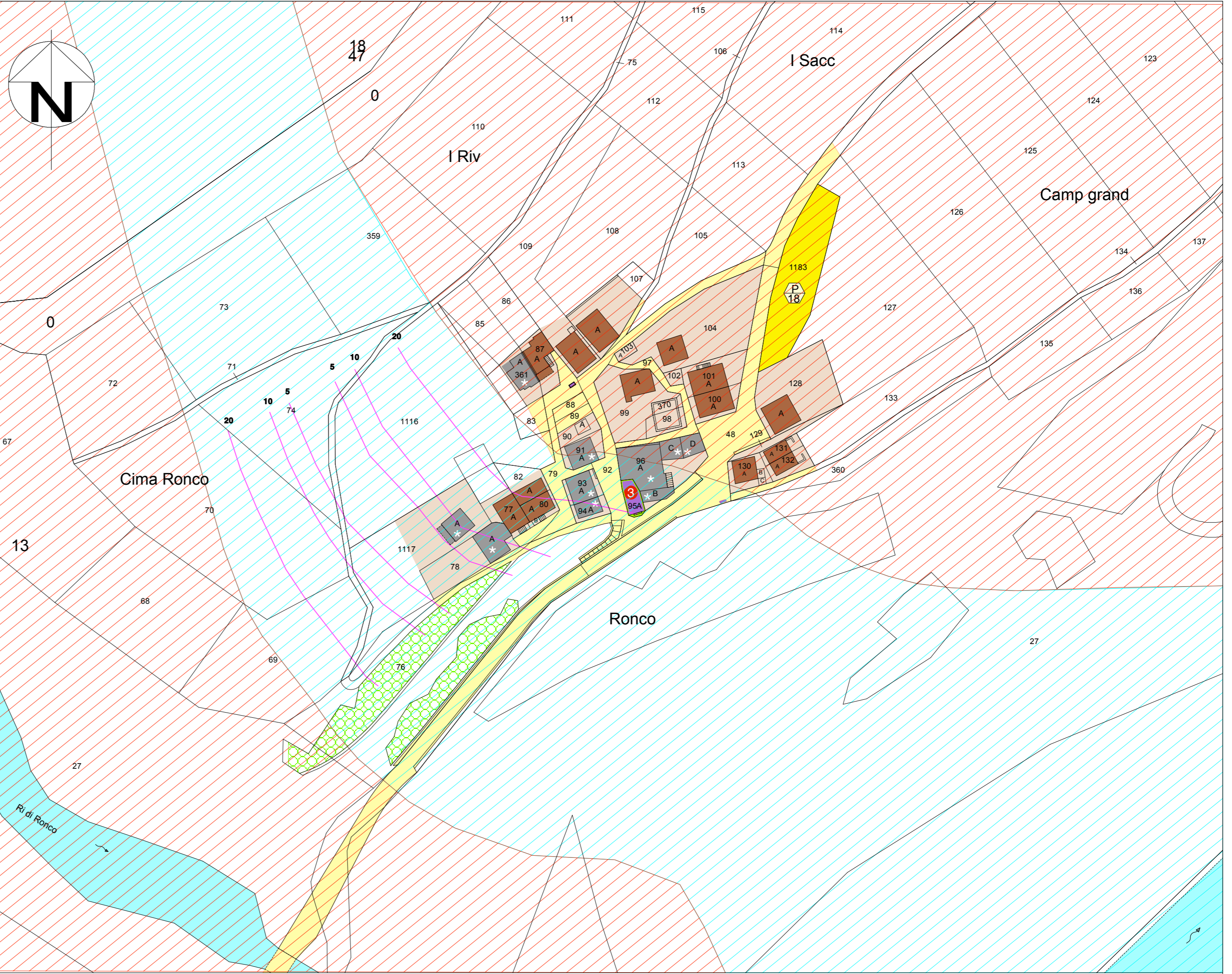
PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI BEDRETTO

approvato dal CdS il 21 novembre 2012 con risoluzione n° 6587

FRAZIONE DI RONCO PIANO DI DETTAGLIO

scala 1:1000

stesura: novembre 2008
agg: febbraio 2015



Edificio soggetto a vincolo di mantenimento:

- chiesa
- edificio abitativo

Manufatto soggetto a vincolo di mantenimento:

- fontana pubblica

Edificio che deve essere mantenuto alle condizioni indicate nella tabella delle prescrizioni particolari

Edifici soggetti a misure atte a rendere le costruzioni idonee a resistere all'impatto di un'eventuale valanga che può esercitare la pressione in kPa / m2 indicata nella tabella delle prescrizioni particolari

Superfici private non edificate

Aree pubbliche:

- aree EAP (vedi articolo 18 delle NAPR):
edifici pubblici: EP 3 chiesa;
- area di circolazione pubblica
- area di posteggio
P n° posteggi pubblici utilizzabili solo nei mesi estivi

Corso d'acqua

Area forestale

Zone di pericolo di valanga di grado alto (zona rossa)

Zone di pericolo di valanga di grado medio (zona blu)

Fasce di pressione (kPa/m2) esercitate da una potenziale valanga nella zona blu

TABELLA DELLE PRESCRIZIONI PARTICOLARI

mappale n°	pressione della valanga	disposizioni
78 1117	15 kPa / m2	edifici che devono essere mantenuti senza cambiamento di destinazione e senza aumento della volumetria; eventuali interventi di riattamento sono subordinati all'adozione delle misure tecniche di protezione dalle valanghe
93	30 kPa / m2	
94	25 kPa / m2	

mappale n°	pressione della valanga	disposizioni
91 96 361	>30 kPa / m2	edifici che devono essere mantenuti senza cambiamento di destinazione, senza aumento della volumetria, senza aumento della superficie dei locali adibiti a soggiorno di persone (e, conseguentemente senza aumento della loro capacità ricettiva); sono ammessi interventi di manutenzione, e, a titolo eccezionale, interventi di riattamento subordinati all'adozione delle misure tecniche di protezione dalle valanghe